**ПРОТОКОЛ № 41**

**засідання погоджувальної ради**

21.02 .2024 р 15.00 год.

**Присутні:** Тарас Кучма – міський голова,

**Депутати**: Юрій Кушлик, Роман Курчик, Андрій Лучків, Орест Каракевич, Ярослав Пецюх, Володимир Дзерин, Олег Пилипців, Роман Грицай, Світлана Маменька, Олена Бичковяк, Оксана Савран, Роман Бейзик, Олег Майданюк, Наталія Мичуда, Андрій Паутинка, Марта Слотило, Богдан Звір.

**Запрошені**: Маріанна Свідовська – начальник відділу земельних питань, Ірина Кіс – начальник управління майна громади, Ірина Юзвак – начальник управління правового забезпечення, Іван Терлецький – начальник управління соціального захисту населення, Олександра Яцишин – начальник відділу оренди та приватизації комунального майна.

**Тарас Кучма** – враховуючи пропозицію депутатів запропонував включити до порядку денного питання з приводу прийняття звернення до комітету Верховної Ради України з питань правоохоронної діяльності щодо політичних переслідувань Героя – розвідника Червінського Романа Григоровича.

**Депутати підтримали цю пропозицію.**

**Тарас Кучма** – враховуючи пропозицію депутатів запропонував включити до порядку денного питання з приводу прийняття звернення до Кабінету Міністрів України з приводу продовження виплати соціальної допомоги внутрішньо переміщеним особам до кінця воєнного стану.

З даного питання велося обговорення.

Світлана Маменька

Роман Бейзик

Іван Терлецький – дав роз’яснення щодо виплат для внутрішньо переміщених осіб.

Андрій Андрухів

**Депутати рекомендували не включати до порядку денного проект рішення.**

**Тарас Кучма** – запропонував включити до порядку денного питання “Про звільнення СП ТзОВ “ІНТЕРНЕШНЛ КАТТЕР МАНЮФЕКЧЕРЕР ГМБХ” (ІСМ) від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки”.

**Депутати підтримали цю пропозицію.**

**Тарас Кучма** – запропонував включити до порядку денного питання “**Про внесення змін та доповнення Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2024 рік**”.

З даного питання велося обговорення.

**На розгляд ради.**

**Тарас Кучма** – запропонував включити до порядку денного питання “**Про реорганізацію шляхом приєднання КП “Міський сервіс” ДМР до КП “Дрогобичтеплоенерго” ДМР**”.

З даного питання велося обговорення

Андрій Лучків,

Роман Бейзик

Олена Бичковяк,

Олег Майданюк,

**Депутати підтримали цю пропозицію.**

**Тарас Кучма** – запропонував включити до порядку денного питання “**Про підтвердження затвердження протоколів про результати електронного аукціону та про підтвердження приватизації шляхом викупу нежитлової будівлі**”.

**Депутати підтримали цю пропозицію.**

**Тарас Кучма** – запропонував включити до порядку денного питання “**Про дострокове припинення договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Дрогобицької міської ради Львівської області**”.

**Депутати підтримали цю пропозицію.**

**Тарас Кучма** – запропонував включити до порядку денного питання “**Про надання дозволу на укладання договору оренди нежитлової будівлі**”.

**Депутати підтримали цю пропозицію.**

**Тарас Кучма** – запропонував включити до порядку денного питання “**Про затвердження розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва (нового будівництва, реконструкції, реставрації,капітального ремонту, поточного ремонту та технічного переоснащення) об’єктів, що здійснюються за бюджетні кошти у 2024 році**”.

**Депутати підтримали цю пропозицію.**

**Тарас Кучма** – запропонував включити до порядку денного питання “**Про затвердження нової редакції статуту комунального підприємства “Фермерське господарство “Тарком” Дрогобицької міської ради”.**

**Депутати підтримали цю пропозицію.**

**СЛУХАЛИ:** Звіт про бюджет Дрогобицької міської територіальної громади за 2023 рік.

Про внесення змін до бюджету Дрогобицької міської територіальної громади на 2024 рік.

Про внесення змін до Положення про нарахування та сплату місцевих податків та зборів, затвердженого рішенням міської ради від 22.06.2023 року № 1649.

Про звільнення ТОВ «Технопарк УБТ» у 2024 році від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Про надання компенсації коштів з резервного фонду бюджету Дрогобицької міської територіальної громади власнику житлового будинку № 53 по вул. Івана Франка, в с. Добрівляни що потребує відновлення, який постраждав внаслідок пожежі, яка склалася 15 січня 2024 року.

Про внесення змін до рішення міської ради від 21 грудня 2023 року № 2044 “Про затвердження Програми забезпечення умов діяльності депутатів Дрогобицької міської ради на 2024 рік”.

Про затвердження Програми «Відшкодування витрат на здійснене поховання померлих (загиблих) учасників бойових дій та осіб з інвалідністю внаслідок війни КП «Служба муніципального управління» ДМР на 2024 р.»

Про затвердження програми заходів щодо готовності об’єктів критичної інфраструктури та національного спротиву Дрогобицької міської територіальної громади до кризових ситуацій на 2023-2028 роки (Нова редакція).

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ:** Про перейменування вулиць в Дрогобицькій міській територіальній громаді Дрогобицького району Львівської області.

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ:** Про передачу на баланс Управління майна громади нежитлових будівель за адресою: м. Дрогобич, вул. Шевченка, 18.

**Обговорили дане питання**

Олег Майданюк

Юрій Кушлик

Роман Грицай

Олександра Яцишин

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ**: Про дострокове припинення договорів оренди нежитлових приміщень.

Про включення до Переліку першого типу об’єктів комунальної власності територіальної громади в особі Дрогобицької міської ради, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону.

Про включення до Переліку другого типу об’єктів комунальної власності територіальної громади в особі Дрогобицької міської ради та надання дозволу на укладення договору оренди нежитлових приміщень та нежитлової будівлі.

Про підтвердження факту перебування об’єктів нерухомого майна в комунальній власності територіальної громади в особі Дрогобицької міської ради Львівської області.

Про надання дозволу на безкоштовну передачу матеріальних цінностей.

Про внесення змін до рішень Дрогобицької міської ради.

Про проведення електронного аукціону з умовами для продажу нежитлової будівлі за адресою: с. Новошичі, вул. Т. Шевченка, 195.

Про надання дозволу на списання основних засобів, малоцінного інвентаря.

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ**: Про включення до Переліку другого типу об’єктів комунальної власності територіальної громади в особі Дрогобицької міської ради **(приміщення харчоблоків), які підлягають передачі в оренду.**

**Роман Грицай – запропонував доповнити додаток до рішення.**

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження Програми “Розроблення Схеми теплопостачання Дрогобицької міської територіальної громади”.

Про списання будинку з балансу КП “Управитель “ЖЕО” ДМР .

**Рекомендувати раді.**

СЛУХАЛИ: Про відмову у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ:** Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, у наданні згоди на затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок,

у продовженні договору оренди земельної ділянки, у надані в оренду земельних ділянок, у включенні в перелік на викуп земельних ділянок, у продовженні терміну дії рішення, у наданні дозволу на розроблення технічної документації по інвентаризації земельної ділянки.

**Тривало обговорення цього питання:**

Роман Курчик

Андрій Паутинка

Маріанна Свідовська

**Олег Майданюк** – запропонував зняти п.п. 4.1

Депутатами запропоновано зняти з розгляду п.п.2.2.

**На розгляд ради.**

**СЛУХАЛИ**: **Про внесення змін у рішення Дрогобицької міської ради.**

Про затвердження матеріалів проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під об’єктами нерухомого майна та передачу в оренду земельних ділянок.

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження матеріалів проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів та передачу в оренду.

**Тривало обговорення цього питання.**

**Тарас Кучма** – запропонував довивчити дане питання.

**СЛУХАЛИ**: **Про затвердження матеріалів проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у постійне користування земельної ділянки** для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу у постійне користування земельних ділянок.

**Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки та про продовження терміну дії рішень міської ради.**

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження матеріалів технічних документацій з землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок.

**Тарас Кучма** – запропонував довивчити дане питання.

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження матеріалів проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у постійне користування земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування.

Про затвердження матеріалів проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у постійне користування земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

Про затвердження технічної документації з землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачу у власність земельних ділянок під наявними житловими будинками громадян.

**Про затвердження матеріалів технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передачу у власність земельних ділянок.**

**Про затвердження матеріалів проекту землеустрою зі зміною цільового призначення та передачу земельної ділянки в оренду.**

**Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для будівництва та**

**обслуговування будівель торгівлі.**

Про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки 0,2162 га на вул. Зварицькій, м. Дрогобич, кадастровий номер 4610600000:01:010:0209, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, включеної в перелік для продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону.

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки під об’єктами нерухомого майна.

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) під об’єктом нерухомого майна.

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів.

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ: Про надання згоди на укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту для провадження підприємницької діяльності.**

**На розгляд ради.**

**СЛУХАЛИ**: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ**: Про встановлення розміру річної орендної плати за земельні ділянки.

**На розгляд ради.**

**СЛУХАЛИ:** Про встановлення розміру річної орендної плати за земельні ділянки на вул. Тураша, 20 в м. Дрогобичі.

**З даного питання велося обговорення:**

Ірина Юзвак

Роман Курчик

Маріанна Свідовська

Роман Бейзик

Андрій Андрухів

Тарас Кучма – запропонував вказати термін на 3 рноки.

**На розгляд ради.**

**СЛУХАЛИ**: Про припинення права користування земельними ділянками та передачу в оренду.

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ:** **Про припинення права постійного користування земельною ділянкою.**

**Тарас Кучма – запропонував довивчити дане питання.**

**СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки.**

Про продаж земельної ділянки у власність.

**Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для індивідуального садівництва.**

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ:** Про включення в перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу у власність під об’єктами нерухомого майна.

**Ірина Юзвак** – запропонувала виключити ти п.п. 1.2 у зв’язку із зауваженнями.

**Тарас Кучма** – запропонував зняти та довивчити п.п. 1.2.

**На розгляд ради.**

**Слухали**: Про включення до переліку земельних ділянок, які підлягають продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) та про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, площею 0,0263 га, що розташована: Львівська область, Дрогобицький район, м. Дрогобич, вулиця Стрийська, кадастровий номер: 4610600000:01:017:0215 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, площею 0,0448 га, що розташована: Львівська область, Дрогобицький район, м. Дрогобич, вулиця Стрийська, кадастровий номер:

4610600000:01:017:0214 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

**Рекомендувати раді.**

**Міський голова Тарас КУЧМА**