**ПРОТОКОЛ № 45**

**засідання погоджувальної ради**

19.06.2024 р 15.00 год.

**Присутні:** Тарас Кучма – міський голова,

**Депутати**: Богдан Звір, Володимир Ханас, Роман Грицай, Михайло Задорожний,Роман Бейзик, Володимир Дзерин, Юрій Кушлик**,** Андрій Паутинка, Олег Пилипців, Оксана Савран, Роман Курчик, Світлана Маменька, Марта Слотило.

**Запрошені**: Ірина Кіс – начальник управління майна громади, Христина Гапуняк – начальник відділу договірно – правової роботи.

**Тарас Кучма –** запропонував депутатам висловити своє бачення щодо розгляду питання “Про затвердження Статутів закладів загальної середньої освіти у новій редакції”.

**Роман Грицай –** озвучив звернення–клопотання трудового колективу Стебницького ліцею № 7 про прийняття на черговій сесії рішення щодо затвердження плану трансформації мережі закладів загальної середньої освіти на 2024 – 2027 роки.

**Тарас Кучма**  – враховуючи звернення трудового колективу Стебницького ліцею № 7 запропонував включити до порядку денного проект рішення “**Про внесення змін та доповнень до рішення 49 сесії** **Дрогобицької міської ради від 25 квітня 2024 року №2361 “Про затвердження плану трансформації мережі** **закладів загальної середньої освіти** **Дрогобицької міської ради Львівської області”.**

 **Наступний крок - затвердження Статуту навчального закладу.**

**Депутати підтримали цю пропозицію.**

**Тарас Кучма** – запропонував включити до порядку денного питання “Про надання дозволу КП «ФГ «Тарком» на видачу молока на безоплатній основі”.

Обговорили дане питання.

**Депутати підтримали цю пропозицію.**

**Тарас Кучма** – запропонував включити до порядку денного питання “**Про внесення змін до рішення Дрогобицької міської ради від 02.05.2024р. №2393 «**Про надання згоди на прийняття з державної у комунальну власність”.

**Депутати підтримали цю пропозицію.**

**Тарас Кучма** – запропонував включити до порядку денного питання “Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки”.

**Депутати підтримали цю пропозицію.**

**Тарас Кучма** – запропонував включити до порядку денного питання “Про затвердження матеріалів проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під об’єктами нерухомого майна та передачу в оренду земельних ділянок”.

Обговорили питання.

Вирішили голосування провести по кожному підпунктові окремо.

**Депутати підтримали цю пропозицію.**

**Тарас Кучма** – запропонував включити до порядку денного питання “Про виключення з переліку об’єктів комунальної власності, які підлягають продажу шляхом проведення аукціону та включення до переліку другого типу об’єктів комунальної власності територіальної громади в особі Дрогобицької міської ради та надання дозволу на укладення договору оренди нежитлової будівлі”.

Дане питання розглядатиметься у закритому режимі.

**Депутати підтримали цю пропозицію.**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу на розроблення проекту містобудівної документації «Детальний план території в районі вулиць Євгена Коновальця та Северина Наливайка в м. Дрогобич Львівської області”;

**Про затвердження розміру кошторисної заробітної плати при визначенні вартості будівництва (нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, поточного ремонту та технічного переоснащення) об’єктів, що здійснюються за бюджетні кошти у 2024 році**;

Про списання будинку з балансу КП «Управитель «ЖЕО» ДМР.

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ:** Земельні питання.

5.1. Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, у продовженні договору оренди земельної ділянки, у наданні в оренду земельної ділянки;

**5.2.** Про відмову у наданні дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, у включені в перелік земельних ділянок право оренди яких підлягають продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону), у продовженні договору оренди земельної ділянки, у включені в перелік земельних ділянок

які підлягають продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону), у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, у включенні в перелік на викуп земельної ділянки під об’єктом нерухомого майна;

5.3. **Про внесення змін у рішення Дрогобицької міської ради;**

**5.4.** Про затвердження матеріалів проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під об’єктами нерухомого майна та передачу в оренду земельних ділянок;

**5.5.** Про затвердження матеріалів технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в оренду земельної ділянки;

**5.6. Про затвердження матеріалів технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;**

**5.7. Про затвердження матеріалів проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється.**

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ: 5.8. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки.**

**Тривало обговорення.**

**На розгляд ради.**

**СЛУХАЛИ:** 5.9. **Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки - землі запасу** (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам),

5.10. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту;

5.11. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки;

5.12. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення.

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ: 5.13.** Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під об’єктами нерухомого майна.

Обговорили проект рішення.

 У зв’язку з наявними зауваження управління правового забезпечення до проекту рішення вирішили п.п.1.2 зняти з розгляду та доопрацювати.

**На розгляд ради.**

**СЛУХАЛИ:** 5.14. Про надання дозволу на зміну конфігурації земельної ділянки;

5.15. Про продовження договору про встановлення особистого строкового сервітуту.

До цих проекті рішень є зауваження управління правового забезпечення.

**Велося обговорення.**

**На розгляд ради.**

**СЛУХАЛИ:** 5.16. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) **для ведення товарного сільськогосподарського виробництва .**

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ: 5.17.** Про встановлення розміру річної орендної плати за земельну ділянку.

До цього проекту рішень є зауваження управління правового забезпечення.

**На розгляд ради.**

**СЛУХАЛИ:** 5.18. Про встановлення розміру річної орендної плати за земельну ділянку на вул. Тураша, 20 в м. Дрогобичі;

**5.19. Про припинення права постійного користування земельними ділянками**; 5.20. **Про припинення права постійного користування земельною ділянкою КП «Дрогобичтеплоенерго».**

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ:** 5.21. Про припинення права користування земельною ділянкою ТзОВ «Прикарпатська будівельна компанія».

Обговорили проект рішення. Вирішили доповнити пунктами щодо електронного аукціону.

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ**: 5.22. Про припинення права користування земельною ділянкою та передачу в оренду земельних ділянок;

**5.23. Про внесення змін до договору оренди землі № 2024/13**;

5.24. Про надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки;
5.25. Про продаж земельних ділянок у власність ;

5.26. Про затвердження технічної документації з землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачу у власність земельних ділянок під наявними житловими будинками громадян;

5.27. Про затвердження матеріалів технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів та передачу у приватну власність;

**5.28. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок.**

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ: 5.29. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва.**

**На розгляд ради.**

**СЛУХАЛИ: 5.30. Про затвердження проекту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки, яка перебуває в оренді Лучківа В.Р. для ведення товарного
сільськогосподарського виробництва**;

5.31.Про включення в перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу у власність під об’єктами нерухомого майна.

**Олег Пилипців** – запропонував у п.п.1.2 уточнити адресу.

5.32. Про розтермінування МКП ФІРМА «ГЕЯНА» оплати боргу по орендній платі за земельну ділянку на вул. Трускавецькій, 73.

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ:** 5.33. Про розтермінування ТзОВ «ЄТІ ПРО» оплати боргу по орендній платі за земельну ділянку на вул. Наливайка-Гайдамацька.

Велося обговорення.

**На розгляд ради.**

**СЛУХАЛИ**: 5.34. Про включення до переліку земельних ділянок, право оренди яких підлягає продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) та про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок;

5.35. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 0,5903 га, що розташована: Львівська область, Дрогобицький район, м. Дрогобич, вулиця Трускавецька, про включення до переліку земельних ділянок, право оренди яких підлягає продажу на земельних торгах окремими лотами, земельної ділянки та про продаж права оренди на неї на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) ;

 5.36. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, площею 4588 кв.м., що розташована за адресою: Львівська обл., м. Дрогобич (в межах населеного пункту), вул. Грінченка; кадастровий номер: 4610600000:01:076:0178 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) ;

5.37. Про затвердження матеріалів проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та включення в перелік земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка підлягає продажу у власність під об’єктом нерухомого майна;

5.38. Про затвердження матеріалів проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки та передачу в оренду земельної ділянки на вул.. Спортивній, 44 в м. Дрогобичі

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ:** 6.1. Про прийняття у комунальну власність Дрогобицької міської територіальної громади захисної споруди на вулиці С. Бандери, 8;

6.3. Про включення до Переліку другого типу об’єктів комунальної власності територіальної громади в особі Дрогобицької міської ради та надання дозволу на укладення договору оренди нежитлового приміщення.

**Юрій Кушлик** – комісія не підтримала ці проекти рішень.

**На розгляд ради.**

**СЛУХАЛИ:** 6.2. Про включення до Переліку першого типу об’єктів комунальної власності територіальної громади в особі Дрогобицької міської ради, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону;

6.4. Про підтвердження факту перебування об’єктів нерухомого майна в комунальній власності територіальної громади в особі Дрогобицької міської ради Львівської області;

6.5. Про надання дозволу на безкоштовну передачу матеріальних цінностей;

6.6. Про дострокове припинення договорів оренди нерухомого майна, що належать до комунальної власності Дрогобицької міської ради Львівської області;

**6.7.** Про внесення змін до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності;

6.8 Про внесення змін до рішень Дрогобицької міської ради;

6.9. Про проведення електронного аукціону з умовами для продажу нежитлової будівлі за адресою: с. Новошичі, вул. Т. Шевченка, 195;

6.10. Про надання дозволу на списання основних засобів, малоцінного інвентаря.

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ:** 7.1. Про внесення змін до рішення Дрогобицької міської ради від 14.09.2023 №1859;

 7.2. Про затвердження нової редакції статуту КП «Дрогобицька лазня» ;

7.3 Про внесення змін та доповнення Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2024 рік.

 **Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ:** Про встановлення місцевих податків та зборів на території Дрогобицької міської територіальної громади.

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження Програми створення резерву матеріально - технічних ресурсів для запобігання і ліквідації наслідків ймовірних надзвичайних ситуацій природного та техногенного характеру на території Дрогобицької міської територіальної громади на 2023-2025 роки у новій редакції, та затвердження номенклатури, обсягів матеріального резерву для запобігання і ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій на 2023-2025 роки;

 Про утворення пожежно-рятувального підрозділу (пожежних дружин)для забезпечення добровільної пожежної охорони Дрогобицької міської територіальної громади.

**Рекомендувати раді.**

### СЛУХАЛИ: Про зміну назви, типу та затвердження нової редакції статуту закладу освіти;

Про внесення змін до програми Дрогобицької міської ради «Про персональні стипендії міського голови в галузі освіти та культури для обдарованих дітей на 2024 рік».

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Дрогобицької міської ради від 02.05.2024р. №2393 «**Про надання згоди на прийняття з державної у комунальну власність Дрогобицької міської територіальної громади об’єкта нерухомого майна» ;

Про затвердження договору про погашення заборгованості за виконання гарантійних зобов’язань;

Про внесення змін до Положень про постійні комісії Дрогобицької міської ради;

Про внесення змін до Регламенту Дрогобицької міської ради восьмого скликання;

Про затвердження персонального складу постійних комісій Дрогобицької міської ради восьмого скликання.

**Рекомендувати раді.**

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження матеріалів проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під об’єктами нерухомого майна та передачу в оренду земельних ділянок;

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації земельної ділянки;

Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок;

Про затвердження технічної документації з землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок під об’єктами нерухомого майна.

**Рекомендувати раді.**

**Міський голова Тарас КУЧМА**